



Appraisal Institute of Canada
Institut canadien des évaluateurs

DEMANDE D'ADHÉSION COMME MEMBRE ÉTUDIANT

Retourner cette demande d'adhésion à votre association provinciale affiliée de l'ICE _____

Avez-vous déjà été membre de l'Institut canadien des évaluateurs: Oui Non

Préfixe _____ Prénom _____ Deuxième prénom/Initiale _____ Nom de famille _____

Date de naissance : _____ ADRESSE POSTALE PRÉFÉRÉE Résidence Bureau

Genre: M F

ADRESSE RÉSIDENTIELLE

Adresse 1 _____

Adresse 2 _____

Ville _____ Province _____ Code postal _____

N° de téléphone à la maison _____ Courriel à la maison _____

RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

Titre _____

Nom de la compagnie _____

Adresse 1 _____

Adresse 2 _____

Ville _____ Province _____ Code postal _____

N° de téléphone au bureau _____ poste _____ N° de télécopieur _____

Courriel au bureau _____

Veuillez annexer votre profil académique à cette demande afin de confirmer votre statut d'étudiant.

VEUILLEZ LIRE ET SIGNER LA DÉCLARATION CI-JOINTE DU MEMBRE ÉTUDIANT AVANT DE SIGNER.

Par la présente, je, _____, fait cette demande d'adhésion comme membre étudiant auprès de l'Institut canadien des évaluateurs et reconnais avoir lu et compris la « Déclaration du membre étudiant » et certifie que toutes les informations fournies sont justes et véridiques au meilleur de ma connaissance.

Signature _____ Date _____

DÉCLARATION DU MEMBRE ÉTUDIANT

(À lire avant de signer le formulaire de demande)

En présentant cette demande d'adhésion comme membre étudiant, je comprends, accepte et m'engage à ce qui suit:

- A. J'accepte de respecter et de me conformer aux Statuts, aux Règlements, au Code de conduite et aux Normes uniformes de pratique professionnelle en matière d'évaluation au Canada de l'ICE, qui peuvent être amendés de temps à autre.
- B. Je reconnais que je ne suis pas membre votant de l'ICE et que je ne suis pas admissible à participer à son programme d'assurance.
- C. Je reconnais et conviens que je peux seulement fournir des travaux d'écriture, sous la supervision d'un membre accrédité de l'ICE, telle que prescrite par les Normes uniformes de pratique professionnelle en matière d'évaluation au Canada, et que tout mauvais usage de ma qualité de membre étudiant peut entraîner l'annulation de mon adhésion, conformément aux Statuts et aux Règlements de l'Institut.
- D. Je comprends que les certificats, emblèmes ou autres preuves d'adhésion que me délivre l'ICE demeurent sa propriété et me sont remis en toute confiance. J'accepte en outre que si mon adhésion à l'Institut est annulée ou suspendue, je rendrai immédiatement, sur sa demande, lesdits certificats, emblèmes ou autres preuves d'adhésion.
- E. Je comprends que pour obtenir le statut de membre étudiant de l'Institut, je dois compléter toutes les exigences générales et techniques d'adhésion stipulées dans les Règlements de l'Institut, incluant sans toutefois s'y limiter, la réussite des cours, du programme d'études ou des autres exigences établies par l'ICE.
- F. En présentant cette demande, j'affirme à l'ICE que :
 - a. Je n'ai jamais été condamné(e) pour un crime; et
 - b. Je n'ai pas été accusé(e) d'un crime; et
 - c. Je ne fais présentement l'objet d'aucune poursuite civile; et
 - d. Aucun autre fait n'existe qui puisse mettre en cause mon bon caractère moral ou mon intégrité.

Si vous n'êtes pas en mesure de confirmer l'une ou plusieurs des déclarations ou représentations ci-dessus, veuillez cocher la case ci-dessous et joindre une explication détaillée à la présente demande.

- G. J'accepte de respecter et de me conformer aux Statuts, aux Règlements, au Code de conduite et aux Normes uniformes de pratique professionnelle en matière d'évaluation au Canada de l'ICE, qui peuvent être amendés de temps à autre.
- H. Je reconnais qu'à titre de membre de l'ICE, je fournirai à son bureau national et/ou ses associations provinciales ou ses organismes provinciaux affiliés certains renseignements personnels et confidentiels sur demande. Je reconnais avoir eu l'occasion de prendre connaissance de votre Politique en matière de confidentialité.
- I. Je consens à ce que l'ICE et/ou ses associations provinciales ou ses organismes provinciaux affiliés collectent, utilisent et divulguent mes renseignements personnels, mais uniquement de la façon, aux fins et dans les délais prescrits par votre Politique en matière de confidentialité et pour aucune autre raison ou utilisation, sauf tel que requis par la loi. La politique de l'Institut sur la confidentialité se trouve à l'adresse <http://www.aicanada.ca/fr/privacy-policy/>.
- J. La période d'adhésion à l'ICE s'étend du 1er octobre au 30 septembre de l'année suivante.
- K. Je comprends que si j'ai des questions ou des préoccupations sur la collecte, l'utilisation ou la divulgation de mes renseignements personnels transmis à l'ICE, je peux communiquer en tout temps avec votre agent de la confidentialité, à l'adresse privacyofficer@aicanada.ca.
- L. Je donne mon consentement express à l'ICE de m'envoyer des communications par courriel au sujet des événements, occasions de perfectionnement et questions en matière de pratique professionnelle dans ces régions :

National	OUI	NON
Provincial	OUI	NON
Région/Chapitre (le cas échéant)	OUI	NON

NOTA: la désactivation de la communication par courrier électronique à partir d'un ou plusieurs niveaux peut entraîner un échec de réception des notifications, des assurances, des politiques et/ou des événements de l'ICE.

- M. Je comprends que je peux me désabonner des communications par courriel ou retirer mon consentement en contactant l'ICE, à info@aicanada.ca.

Signature _____

Date _____

PROFIL ACADÉMIQUE

On demande aux membres étudiants de compléter ce profil pour aider l'Institut et ses partenaires d'enseignement à comprendre les besoins présents et futurs des membres étudiants et à planifier l'élaboration du programme d'études et d'autres activités pédagogiques.

Je suis présentement inscrit(e) à : Plein temps Temps partiel

Noms de l'établissement et du programme d'études _____

Je prévois obtenir un diplôme en _____ à la date approximative du _____.

Remarques : Les demandeurs doivent satisfaire aux exigences d'études, d'examen et d'entrevue avant de devenir membres stagiaires et d'acquiescer éventuellement le titre AACI ou CRA. Ces exigences peuvent varier selon les études et l'expérience. On peut consulter les informations concernant l'adhésion comme stagiaire et les exigences correspondantes à l'adresse <https://www.aicanada.ca/fr/about-aic/appraisal-institute-canada/>. Les associations provinciales peuvent répondre à toutes vos questions et vous aider à planifier votre avenir dans la profession d'évaluateur. Pour plus d'information, rendez-vous à l'adresse <https://www.aicanada.ca/fr/>. **Notez bien qu'un baccalauréat est requis pour passer à l'examen final.**

ATTESTATION D'ÉTUDES — Je détiens le ou les diplômes universitaires suivants :

Nature du diplôme	Spécialisation	Université	Date d'obtention
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Autres études postsecondaires _____

J'ai complété l'Introduction à l'évaluation immobilière de l'ICE :

Dans l'affirmative, il a été complété le _____ Oui Non

COURS DU PROGRAMME D'ÉTUDES DE L'ICE COMPLÉTÉS : (Veuillez cocher tous les cours complétés)

Cours — Les cours indiqués ci-après sont ceux offerts par la Faculté des sciences de l'administration (FSA ULaval) Université Laval. Si vous avez complété des cours équivalents offerts par un autre établissement d'enseignement postsecondaire, veuillez joindre une liste complète précisant l'établissement, le nom des cours, le numéro des cours et les dates d'achèvement.	Date d'achèvement jj/mm/aaaa
GUI-3102 — Évaluation immobilière : principes et pratiques [requis à l'admission comme stagiaire]	_____
CTB-1000 — Comptabilité générale	_____
DRT-1904 — Introduction au droit immobilier	_____
GSF-1500 — Gestion financière de l'entreprise	_____
GUI-2103 — Immobilier et développement durable	_____
GUI-3101 — Concepts et applications en gestion urbaine et immobilière	_____
GUI-2102 — Gestion municipale et finances locales	_____
GUI-2100 — Investissement immobilier	_____
GUI-4001 — Développement immobilier	_____
GUI-4100 — Économie urbaine et marchés immobiliers	_____
*Études de cas sous tutelle (ECT) – BUSI 398 - Single Family Study; OU BUSI 444 -Comprehensive Case Study Examination equivalency	_____
*Étude de cas sous tutelle (ECT) - BUSI 499 — Income Property GCS; OU BUSI 497 -Agricultural GCS	_____
*(Ce cours est seulement disponible en anglais à l'université de Colombie- Britannique. Un tuteur français est disponible.)	

**Veillez joindre les documents pertinents dûs ou des diplômes/cours complétés, tels que les relevés de notes
Adhésion comme membre étudiant de l'Institut canadien des évaluateurs**

L'adhésion comme étudiant est le point de départ...

La première étape du processus d'accession à l'un des titres professionnels accordés par l'Institut canadien des évaluateurs (ICE) est l'adhésion à l'Institut comme membre étudiant.

Lorsque vous devenez membre étudiant de l'ICE, vous avez accès à une foule de ressources et d'avantages. La catégorie de membre étudiant est conçue pour vous aider à planifier une carrière stimulante au sein d'une profession multidisciplinaire où les possibilités ne sont limitées que par votre imagination et votre ambition.

Les membres étudiants de l'ICE peuvent œuvrer dans le secteur de l'immobilier ou poursuivre des études leur permettant de soumettre leur candidature à l'un des titres prestigieux de l'ICE. Dans cette capacité, ils peuvent s'acquitter d'une variété de tâches techniques de soutien dans le domaine de l'évaluation immobilière et des tâches associées comme employés. Par exemple, on peut confier à un étudiant des travaux de recherches et de cueillette de renseignements, sous la supervision d'un membre accrédité de l'Institut et conformément aux Normes de l'ICE. Les membres étudiants ne peuvent pas inspecter de propriétés sans supervision.

Les membres étudiants qui travaillent sont le plus souvent des employés d'un cabinet d'évaluateurs, d'une institution prêteuse, d'une maison ou d'une agence de courtage immobilier ou d'autres organismes dont le travail touche à la profession d'évaluateur, tels que les organismes gouvernementaux, cabinets d'avocats et compagnies d'assurance, pour ne nommer que ceux-ci.

Le programme d'études à distance de l'ICE est conçu pour encourager les membres étudiants à travailler à plein temps dans un poste lié à l'immobilier tout en poursuivant le programme d'études de l'ICE.

L'ICE accueille également les membres étudiants qui sont inscrits à plein temps à des programmes postsecondaires et qui envisagent de devenir évaluateurs.

***Un baccalauréat est requis pour passer à l'examen final.**

Avantages d'être membre étudiant

- Adhésion gratuite comme membre étudiant
- Occasions de réseautage et de dialogue avec les meilleurs évaluateurs au Canada
- Abonnement aux publications informatives de l'ICE
- Accès à la section réservée aux membres du site Web de l'ICE
- Privilèges relatifs à l'inscription aux conférences et aux programmes de formation continue de l'ICE
- Admissibilité aux programmes spéciaux de l'ICE

Remarque: Les membres étudiants ne sont PAS admissibles au programme d'assurance-responsabilité professionnelle de l'Institut.

Progrès vers l'adhésion comme membre stagiaire

L'admission au statut de stagiaire n'est possible qu'aux personnes avec deux ans ou plus d'études postsecondaires (collège, CÉGEP, ou université reconnu au Canada) OU un diplôme universitaire. Pour vous qualifier comme membre stagiaire, vous devez être majeur et avoir réussi le cours GUI-3102 - Évaluation immobilière: principes et pratiques éducatifs à la FSA de l'Université Laval et l'Introduction à la profession d'évaluateur (en ligne). Dans les 12 mois de votre admission comme membre, vous devez suivre le Séminaire sur les normes obligatoire de l'ICE (en ligne ou en classe). Après avoir rencontré toutes les exigences pour obtenir le titre de votre choix, vous pourrez amorcer votre carrière comme membre accrédité de l'Institut canadien des évaluateurs, dont les titres sont des marques de qualité reconnues partout au pays.

Choix des titres de l'ICE

Accredited Appraiser Canadian Institute, Professional Appraiser/Évaluateur accrédité Institut canadien, Évaluateur professionnel (AACI, P.App)

Le titre AACI, P.app est accordé aux individus qui, en plus de détenir un diplôme d'une université reconnue, ont complété le programme d'études AACI et rencontré toutes les exigences professionnelles de l'Institut. Ces membres sont qualifiés pour offrir des services d'expert en évaluation et de consultation en rapport à tous les types de propriétés immobilières.

Canadian Residential Appraiser/Évaluateur résidentiel canadien (CRA)

Le titre CRA est accordé aux individus qui, en plus de détenir un diplôme d'une université reconnue, ont complété le programme d'études CRA et rencontré toutes les exigences professionnelles de l'Institut. Ces membres sont qualifiés pour offrir des services d'expert en évaluation et consultation concernant des projets résidentiels individuels non aménagés et des habitations ne comprenant pas plus de quatre unités d'habitation distinctes.

Comment joindre nos rangs

Pour devenir membre étudiant, vous devez en faire la demande à votre association provinciale ou à l'organisme provincial affilié de la province où vous résidez. Vous trouverez les contacts et(ou) les liens avec chacune des associations provinciales (ou organismes affiliés) à l'adresse <https://www.aicanada.ca/fr/>

Pour plus d'information

Plus d'information sur la carrière d'évaluateur ou sur la voie menant aux titres se trouve dans la section devenir un évaluateur à l'adresse <https://www.aicanada.ca/fr/become-an-appraiser/why-become-an-appraiser/>